

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 720

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ
Επικύρωση εκθέσεως επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΜΑΡΑΚΙΑ» Φοινικίου Αρκάσας Ν. Καρπάθου Ν. Δωδ/σου, μπροστά από την ιδιοκτησία Γεωργίου Πάχου Ι.Ν. Πραξούλη. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας με το χαρακτηρισμό της οδού Αντιπάρου και τμήματος της οδού Ιθάκης γύρω από το Ναό Αγ. Γεωργίου Κυψέλης ως πεζοδρόμων. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 800 (1)

Επικύρωση εκθέσεως επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΜΑΡΑΚΙΑ» Φοινικίου Αρκάσας Ν. Καρπάθου Ν. Δωδ/σου, μπροστά από την ιδιοκτησία Γεωργίου Πάχου Ι.Ν. Πραξούλη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 704/40.

2. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/29 «περί κτηματολογικού κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/47.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί Αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου συντάξεως τοπογραφικών υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Την με αρ. 0.208/181/26.4.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την επιτροπή αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

8. Το Δ.3090/648/18.5.76 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 243/73 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 10.9.85 έκθεση καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 επιτροπής, στη θέση «ΚΑΜΑΡΑΚΙΑ» Φοινικίου Κοινότητας Αρκάσας Νήσου Καρπάθου, Ν. Δωδ/σου, μπροστά από την ιδιοκτησία Γεωργίου Πάχου Ι.Ν. Πραξούλη.

10. Το από Σεπτέμβρη 1985 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του πολιτικού μηχανικού Παρασκευά Παπαδημητρίου που ελέγθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσής του στις 9.9.85 από το Θ. Τογκουλίδη και θεωρήθηκε από το Πολεοδομικό Γραφείο Καρπάθου, στις 9.9.85 και στο οποίο χαράχθηκε από την επιτροπή την αρμόδια όπως παραπάνω, η οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία: (0,1,2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,13), ενώ οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 3 Κ.Δ. 132/29, γιατί τα όρια των ιδιοκτησιών φθάνουν μέχρι της ακτογραμμής.

11. Το υπ' αριθ. Φ.187.2/51/86, Σ.169/11.2.86 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με το οποίο αυτό συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγουμένου του Οικονομικού Εφόρου Δημ. Κτημάτων Ρόδου, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 10.9.85 έκθεση της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας διατηρηθείσα με την Ο. 208/181/26.4.82 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, συγχωνευθείσα με την επιτροπή αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας»), στη θέση «ΚΑΜΑΡΑΚΙΑ» Φοινικίου κοινότητας Αρκάσας Ν. Καρπάθου, Ν. Δωδ/σου, μπροστά από την ιδιοκτησία Γεωργίου Πάχου, Ι.Ν. Πραξούλη, επισπευδόντων των ιδίων, καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή από Σεπτέμβρη 1985 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του πολιτικού μηχανικού Παρασκευά Παπαδημητρίου, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσής του από τον Θ. Τογκουλίδη και θεωρήθηκε από το Πολεοδομικό Γραφείο Καρπάθου στις 9.9.1985 και στο οποίο διάγραμμα χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (0,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13), η οριογραμμή του αιγιαλού ενώ οριογραμμή της παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 3 του Κ.Δ. 132/1929 δεν χαράχθηκε γιατί η οριογραμμή του αιγιαλού περνά μέσα στις ιδιοκτησίες.

Στην ίδια περιοχή δεν έχει καθορισθεί στο παρελθόν η οριογραμμή του αιγιαλού, ούτε και στην παράπλευρη περιοχή.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά δώδεκα (12) μέτρα (άρθρο 3 του Κ.Δ. 132/29).

Ο καθορισμός της παραπάνω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν.Δ. 439/70, σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών, όπως η Δ. 3090/646/1976 διαταγή του.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 26 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77).

Δια τον καθορισμόν το πρώτον των ορίων του αιγιαλού εις θέσιν «Καμαράκια» Φοινικίου Κοινότητας Αρκάσας Ν. Καρπάθου Ν. Δωδεκανήσου προ ιδιοκτησίας Γεωργίου Πάχου, Ι.Ν. Πραξούλη.

Εν Καρπάθω τη 10.9.85 οι υπογεγραμμένοι:

1) Νικολουζάκης Σταύρος Οιχ. Έφορος Καρπάθου ως Πρόεδρος.

2) Λάμπρος Ιωάννης Προϊστ. Πολεοδομικού Γρ. Καρπάθου ως μέλος.

3) Μουσούρης Ευστάθιος, Λιμενάρχης Καρπάθου ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77, συγκληθείσα δια της εντολής του προέδρου αυτής μετέβημεν επιτόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 9.9.85.

Λαβόντες υπόψιν:

1. Την από 7.12.84 αίτηση του Γ. Πάχου δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Πολιτικού Μηχανικού Παπαδημητρίου Παρασκευά συνταχθέν τον Σεπτέμβριον 1985 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μία πινακίδα εις κλίμ. 1:500 ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Θεοδοσίου Τογκουλίδη την 9.9.85 και θεωρηθέν υπό του Πολεοδομικού Γρ. Καρπάθου την 9.9.85 ως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 και του Α.Ν. 269/68.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η περιοχή είναι βραχώδης στην ακτή ενώ μπροστά από τις ιδιοκτησίες Πάχου, Πραξούλη και Γιαβάση υπάρχουν αμμουδιές.

β) Δεν υπάρχουν έργα.

γ) Τα βάθη είναι από 1 έως 6 μέτρα κοντά στην ακτή και το πέλαγος είναι ανοιχτό.

δ) Δεν υπάρχουν θαλάσσια ρεύματα.

ε) Οι επικρατούντες άνεμοι είναι βόρειοι, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμήν του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 0,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται με τα σταθερά σημεία Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε5, Ε6, Ε7, Ε8, Ε9, Ε10, Ε11, Ε12, Ε13, Ε14, Ε15, Ε16, Ε17, Ε18, Ε19, Ε20.

β) Δεν ορίζει την οριογραμμή της παραλίας διότι η οριογραμμή του αιγιαλού βρίσκεται μέσα στις ιδιοκτησίες.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

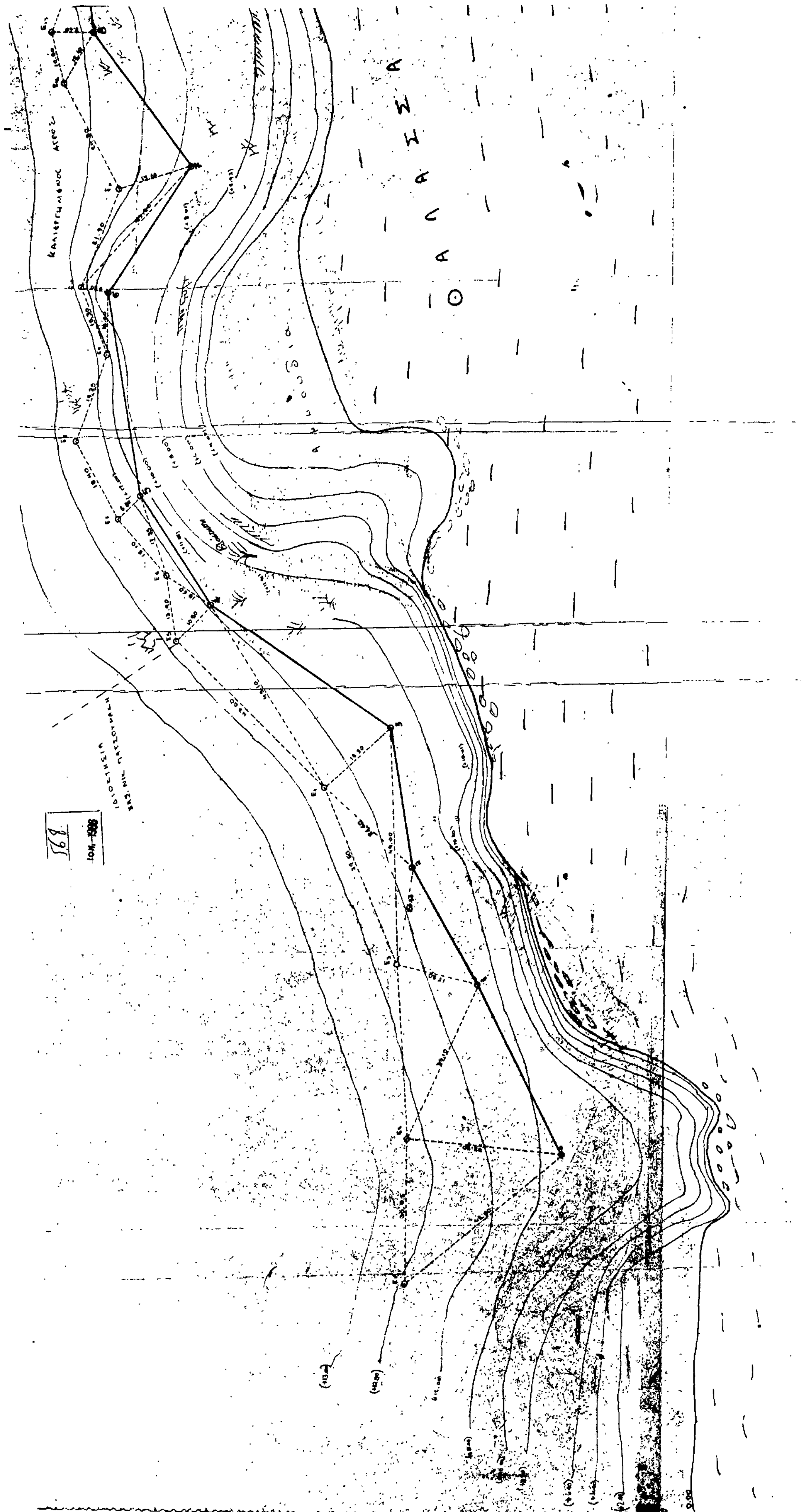
3. Δεν υπάρχουν κτίσματα.

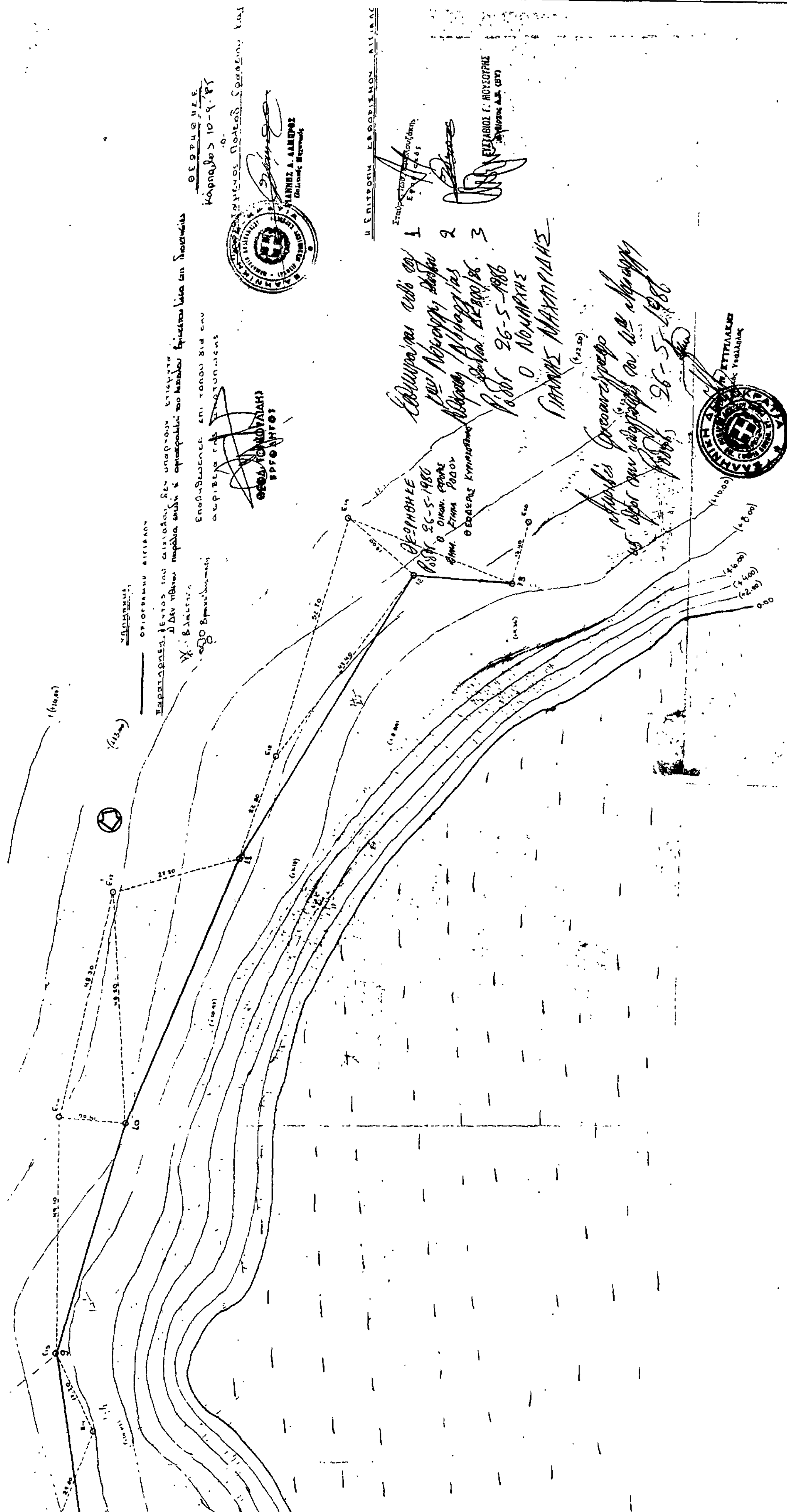
Κάρπαθος, 10 Σεπτεμβρίου 1985

Η Επιτροπή

ΝΙΚΟΛΟΥΖΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΛΑΜΠΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΟΥΣΟΥΡΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΠΑΡΙΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΦΟΡΤΣΑΚΗΣ

ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 10-9-85 ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΟΡΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ)

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: "ΚΑΜΑΡΑΚΙΑ" ΣΤΟ ΦΟΙΝΙΚΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΣΑΣ Ν. ΚΑΡΠΑΘΟΥ ΝΟΜ. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΠΡΑΞΟΥΛΗΣ ΕΚ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΧΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ: ΚΑΡΠΑΘΟΥ

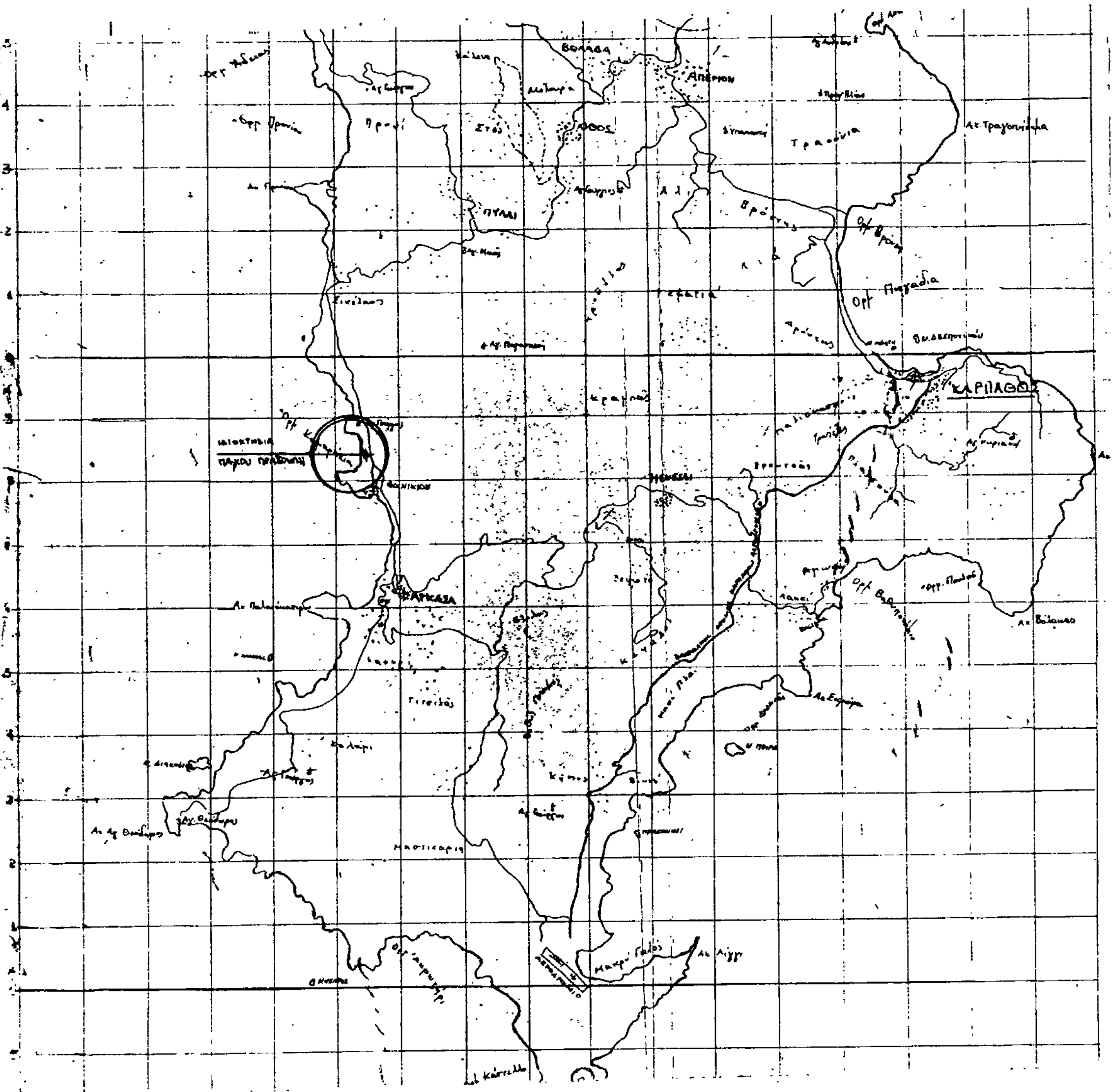
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ι. ΠΡΑΞΟΥΛΗ Γ. ΠΑΧΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 1:50.000

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ '85

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Ι. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΡΙΣΙ ΓΑΛΛΙΑΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 25761 ΚΑΡΠΑΘΟΣ	



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17327/257 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας με το χαρακτηρισμό της οδού Αντιπάρου και τμήματος της οδού Ιθάκης γύρω από το Ναό Αγ. Γεωργίου Κυψέλης ως πεζοδρόμων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αρ. Λ7/13−1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κλπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων αρ. 1457/85.

17. Την από 20.5.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων Νομ/κού Διαμερίσματος Αθηνών.

18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων που πάρθηκε κατά τη 18η πράξη 16η συνεδρίαση στις 23.5.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με το χαρακτηρισμό της οδού Αντιπάρου και τμήματος της οδού Ιθάκης γύρω από το Ναό Αγίου Γεωργίου Κυψέλης ως πεζοδρόμων για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση και σύμφωνα με την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Αθηναίων αρ. 1457/85, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με το χαρακτηρισμό της οδού Αντιπάρου και τμήματος της οδού Ιθάκης γύρω από το Ναό Αγίου Γεωργίου Κυψέλης ως πεζοδρόμων όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 1986

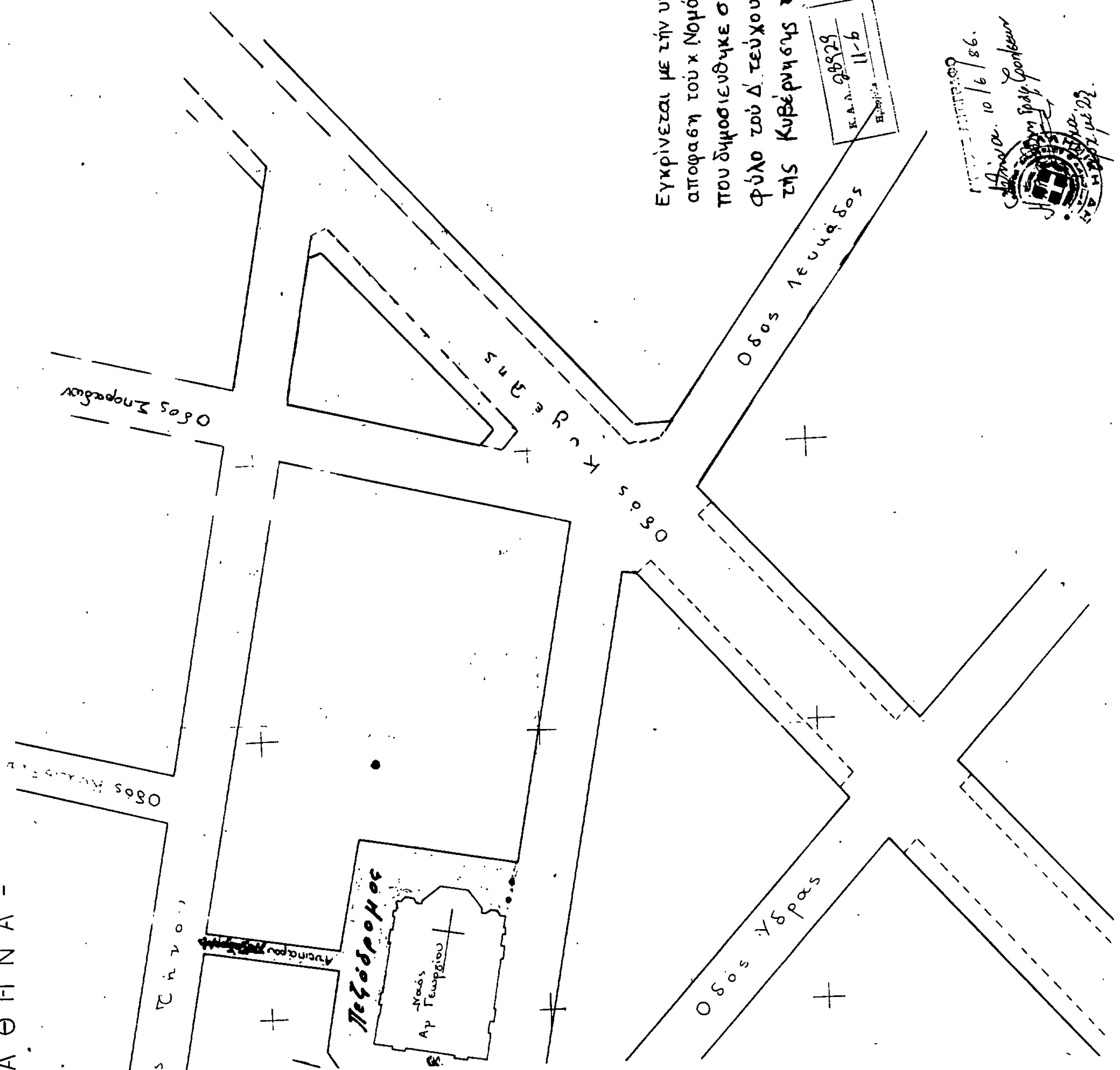
Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500


3
Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 17327/2577/86.
απόφαση του κ. Νομάρχη Δ/τος Αθηνών
που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ.
φύλο του Δ' τεύχους της Εφημερίδας
της Κυβέρνησης της
17327/2577/86
Θ. ΒΛΕΝΟΠΟΥΛΟΣ
Οδός Λευκάδος
Οδός Σποράδων
Οδός Ύδρας
Πεζόδρομος
Ναός Αγ. Γεωργίου
ΑΘΗΝΑ -